

COMUNICADO AO MERCADO

ENCERRAMENTO DA OFERTA PÚBLICA

PRIMÁRIA DE COTAS DA PRIMEIRA EMISSÃO DO BLOXS AMAZON GREEN LEGACY FUNDO DE INVESTIMENTO NAS CADEIAS PRODUTIVAS AGROINDUSTRIAIS – FIAGRO IMOBILIÁRIO
CNPJ/MF nº 39.405.730/0001-08
Código ISIN das Cotas: BRAMAZCTF018
Código de Negociação na B3: AMAZ11
FIAGRO IMOBILIÁRIO

Registro da Oferta na CVM nº CVM/SER/AUT/FAI/PRI/2023/003, em 24/02/2023

O **BLOXS AMAZON GREEN LEGACY FUNDO DE INVESTIMENTO NAS CADEIAS PRODUTIVAS AGROINDUSTRIAIS – FIAGRO IMOBILIÁRIO**, fundo de investimento nas cadeias produtivas agroindustriais do tipo 'imobiliário', constituído sob a forma de condomínio fechado, inscrito no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda ("CNPJ/MF") sob o nº 39.405.730/0001-08, com prazo de duração indeterminado, regido pelo presente regulamento ("Regulamento"), pela Lei nº 8.668, de 25 de junho de 1993, conforme alterada ("Lei nº 8.668/93"), pela Lei nº 14.130, de 29 de março de 2021, conforme em vigor, cujo regulamento vigente foi devidamente aprovado por meio do instrumento particular datado de 22 de fevereiro de 2023 ("Regulamento"), inscrito no CNPJ/MF sob o nº 39.405.730/0001-08 ("Fundo"), administrado pela **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, nº 215, Conj. 41, Sala 2, Pinheiros, CEP 05425-020, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 22.610.500/0001-88, devidamente autorizada à prestação dos serviços de administração de carteira de títulos e valores mobiliários, por meio do Ato Declaratório nº 14.820, de 08 de janeiro de 2016 ("Administrador"), gerido pela **BLOXS ASSET GESTÃO DE RECURSOS LTDA.**, sociedade limitada com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Cardeal Arcoverde, nº 1.641, Conj. 53, Pinheiros, CEP 05407-002, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 28.038.617/0001-15, devidamente autorizada pela CVM a prestar o serviço de administração e carteiras de valores mobiliários nos termos do Ato Declaratório nº 15.971, de 17 de novembro de 2017 (doravante simplesmente denominado "Gestor"); e a **NU INVEST CORRETORA DE VALORES S.A.**, sociedade integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 62.169.875/0001-79, com sede na Avenida das Nações Unidas, nº 14401, 14º e 15º andar, conj. 141 a 154, Torre A2 Jequitibá, Vila Gertrudes, CEP 04794-000, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ("Coordenador Líder"); no âmbito da oferta pública de até **1.600.000 (um milhão e seiscentas mil) de Cotas da 1ª Emissão do Fundo**, em uma única série e classe, com valor unitário de R\$ 100,00 (cem reais) ("Oferta", "Cotas" e "1ª Emissão", respectivamente), totalizando o montante de até **R\$ 160.000.000,00** (cento e sessenta milhões de reais) ("Montante Total"); vêm a público **COMUNICAR** o encerramento da Oferta sem a colocação das Cotas, tendo em vista que não foi atingido o Volume Mínimo da Oferta (conforme definido no

Prospecto da Oferta), nos termos da Resolução da CVM nº 160, de 13 de julho de 2022 ("Resolução 160").

Em vista disso, a Oferta será encerrada, nesta data, e as Cotas porventura subscritas no âmbito da Oferta serão canceladas pelo Administrador. Não houve qualquer integralização de Cota até a presente data, não havendo, portanto, qualquer devolução ou reembolso de valores.

Para maiores esclarecimentos a respeito do Encerramento da Oferta, os interessados deverão dirigir-se ao Administrador, ao Coordenador Líder, a CVM e/ou a B3 S.A. - Brasil, Bolsa, Balcão ("B3").



"Este Comunicado foi preparado com as informações necessárias ao atendimento das disposições do Código ANBIMA de Regulação e Melhores Práticas para Administração de Recursos de Terceiros, bem como das normas emanadas da CVM. A autorização para funcionamento e/ou venda das cotas deste Fundo não implica, por parte da CVM ou da ANBIMA, garantia de veracidade das informações prestadas, ou julgamento sobre a qualidade do Fundo, de seu Administrador, Gestor ou das demais instituições prestadoras de serviços."

COORDENADOR LÍDER

NU Invest

ADMINISTRADOR

VORTX

GESTOR

bLOXS Asset

ASSESSOR LEGAL

**DALÓ
TOGNOTTI
ADVOGADOS**

PARCEIRO ESTRATÉGICO

MOSS